

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 SEPTEMBRE 2019

Absent excusé : Didier PAUL

La séance ouverte,

Le précédent compte rendu du 25 juillet 2019 est approuvé à l'unanimité

SANCTUAIRE

Travaux quasiment terminés, restent quelques réserves à lever.

SALLE DES FETES

L'avancement des travaux est conforme au planning défini.

Le toit est terminé.

Les travaux de peinture, électricité sont en cours, ainsi que l'aménagement du local cuisine et rangement.

A noter toutefois un retard pris par l'entreprise Dorne pour la pose des menuiseries.

En ce qui concerne le mobilier (tables, chaises et estrade) le devis de la Société Altrad (Mefran collectivités) est retenu comme suit :

5 730 € HT pour 20 tables rectangulaires, 15 tables rondes et 150 chaises

4 345 € HT pour une estrade modulable de 20 m².

LOCAL TECHNIQUE

Les travaux de terrassement ont débuté le 26 août 2019.

EGLISE

La commission d'appel d'offres s'est réunie le 11 septembre dernier pour analyser les offres, les critères retenus étant 40 % pour le prix de la prestation et 60 % pour la valeur technique de l'offre.

Sur proposition de la commission les entreprises suivantes sont retenues :

- Lot 1 VRD / Gros-Œuvre : Artaud mandataire et Reboulet cotraitant pour 398 629,26 € HT
- Lot 2 Charpente / couverture / zinguerie : Reboulet pour 124 901,95 € HT
- Lot 3 Serrurerie / charpente métallique / menuiseries acier : SARL SMF pour 100 618 € HT
- Lot 4 Restauration de vitraux : SNC Thomas Vitraux pour 18 870 € HT
- Lot 5 Plafond / doublage cloisons / peinture acoustique : Sté Smarki pour 91 632,82 € HT
- Lot 6 Menuiseries intérieures et extérieures bois : Entreprise Crestoise de menuiserie pour 34 517,40 € HT
- Lot 7 Ebénisterie : Entreprise Crestoise de menuiserie pour 9 718 € HT
- Lot 8 Carrelage / Faiences : SAS Jean Bertier pour 10 376,82 € HT
- Lot 9 Fluides Electricité l'entreprise : Audigier-Sautel pour 74 000 € HT

Soit un montant total de 863 264,25 € HT (en augmentation de 6,31% par rapport à l'estimation initiale de 812 029,77 € HT).

La signature des marchés aura lieu le 25 septembre pour un commencement des travaux début octobre 2019.

RUINE CATIL

La commission d'appel d'offres s'est réunie le 11 septembre dernier pour analyser les offres, les critères retenus étant 40 % pour le prix de la prestation et 60 % pour la valeur technique de l'offre.

Sur proposition de la commission les entreprises suivantes sont retenues :

- Lot 1 : VRD / Démolition / Gros-Œuvre / pierre de taille / façades :
L'entreprise Artaud mandataire et Reboulet cotraitant pour un montant de 81 302,50 € HT
- Lot 2 : Serrurerie / charpente métallique / menuiserie acier : Société SMF pour un montant de 6 083 € HT

Soit un total de 87 385,50 € HT (en augmentation de 27,89% par rapport à l'estimation de 68 326,53 €

Les travaux commenceront début Octobre 2019 après signature des marchés le 25 septembre 2019.

VOIRIE

- Les Devis de l'entreprise Brajat ayant été signés, les travaux de réfection des chemins communaux devraient commencer le 23 septembre. Afin d'en organiser le déroulement une réunion est prévue le 13 septembre.
- L'enfouissement des lignes électriques est achevé. Les poteaux seront enlevés la semaine prochaine.
- Mr Delhomme effectuera la réfection du mur surplombant la propriété de Mr Behier Daniel fin septembre 2019.
- Ecoulement des eaux pluviales dans la propriété Chauzat : une servitude sera mise en place pour l'accès et le curage du fossé qui traverse le terrain après réception des devis demandés.

DIVERS

- Logements les jardins de la Vence : les désordres relevés lors de la réunion en vue du parfait achèvement en date du 18 juillet 2019 ne sont toujours pas réparés malgré les relances transmises à l'entreprise Zancanaro par l'architecte et le non-paiement de la retenue de garantie.

ACTUALISATION DES STATUTS DU SDED (Territoire d'Energie Drôme-SDED)

S'appuyant sur la Loi NOTRe (du 07/08/2015) portant sur la nouvelle organisation territoriale ainsi que sur le Schéma Départemental de Coopération Intercommunale (SDCI) instauré par les services de l'Etat (acté le 25/03/16), les statuts du SDED doivent être actualisés pour mieux répondre aux attentes des collectivités Drômoises.

De par la mise en œuvre du SDCI, le SDED (exclusivement constitué de communes) a changé de nature juridique pour devenir syndicat mixte fermé, au sens de l'article L.5711-1 du CGCT (Code Général des Collectivités Territoriales).

Le conseil municipal approuve les principales évolutions statutaires du SDED concernant :

- Les compétences optionnelles : adaptation pour l'éclairage public et création de la compétence efficacité énergétique.
- Le mode d'élection des délégués au comité syndical

DEMANDE D'ENREGISTREMENT DE LA SOCIETE D'EYGUEBELLE

Au titre de l'activité visée par la rubrique 2220 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement, une consultation publique a lieu du 2 au 27 septembre 2019 inclus en mairie de Valaurie.
Invité à faire part de ses observations, le conseil municipal émet un avis réservé quant au fait que la société ne puisse mettre en œuvre les prescriptions demandées concernant la sécurité.

TARIFS ASSAINISSEMENT 2020

Compte tenu du non équilibre récurrent du budget et pour préparer la passation de la compétence à la communauté de communes,

Après vote par six voix pour, une contre et une abstention, les tarifs sont fixés comme suit pour 2020 :

- Prix du m3 d'eau usée : 0,60 €
- Redevance annuelle fixe : 70 €
- Raccordement constructions neuves : 1 800 €
- Raccordement constructions existantes : 500 €

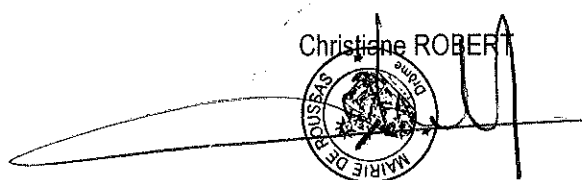
PERSONNEL

En vue d'une future pérennisation de poste au service technique, il est décidé de créer un poste d'adjoint technique sur la base de 35 heures hebdomadaires à compter du 1^{er} novembre 2019.

L'ordre du jour étant clos, la séance est levée à 20 h 30

Le maire,

Christiane ROBERT

The image shows a handwritten signature in black ink that extends across the page. Below the signature is a circular official seal. The seal features a central emblem and is surrounded by the text "MAIRIE DE DUSSEIX" at the top and "DROME" at the bottom.